ACCOUNTANTS + BELASTINGADVISEURS
FLEUREN

ONDERNEMER

TVL weer gewijzigd en verder verhoogd

In de eerste nieuwsbrief van 2021 berichtten wij u over de verlenging en enkele verruimingen in de Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL). Inmiddels zijn er nieuwe wijzigingen bekendgemaakt. De vergoedingen in de TVL-regeling zijn verder omhoog gegaan voor het eerste (Q1) en tweede (Q2) kwartaal van 2021. Bent u een MKB-ondernemer (maximaal 250 medewerkers)? In dat geval is het maximale subsidiebedrag per kwartaal per onderneming verhoogd van € 330.000 naar € 550.000. Hebt u een grotere onderneming, dan is het maximale subsidiebedrag omhoog gegaan van € 400.000 naar € 600.000. U kunt in dat geval nog tot *10 juni 2021* TVL Q1 aanvragen. MKB-ondernemers kunnen alleen nog voor het tweede kwartaal van 2021 TVL aanvragen via de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Het subsidiepercentage van de TVL-regeling is voor dit kwartaal verhoogd van 85% naar 100%. Op het moment van schrijven van dit artikel was de verwachting dat u TVL Q2 vanaf medio mei tot *31 juli 2021* zou kunnen aanvragen. Wilt u de exacte datum weten? Dan kunt u zich aanmelden voor een update van de RVO. Zodra de aanvraagtermijn start, krijgt u daar automatisch bericht van. U kunt zich in hetzelfde formulier ook aanmelden voor een update over andere TVL-gerelateerde zaken.

eHerkenning niveau 3

Let op, u hebt minimaal eHerkenning niveau 3 nodig voor het aanvragen van TVL. Voor TVL over de periode juni-september 2020 en TVL over het laatste kwartaal van 2020 (Q4) kunt u nog steeds inloggen met eHerkenning niveau 1 en eHerkenning niveau 2 of 2+. U kunt hierdoor de aanvraag inzien en reageren op het vaststellingsverzoek. Vraagt u aan met DigiD of heeft u al eHerkenning 3 of hoger? Dan is er voor u niets gewijzigd.

Let op

Hebt u nog geen eHerkenning niveau 3? Neem dan contact op met uw eHerkenningsleverancier om de eHerkenning te verhogen. Hebt u helemaal nog geen eHerkenning? In dat geval kunt u dit bij een eHerkenningleverancier aanvragen. Houd daarbij rekening met een levertijd van 1 tot 5 werkdagen en zorg ervoor dat u alle documenten en handtekeningen juist en volledig aanlevert. Dit verkort de levertijd.

Inhoud

Tips voor de ondernemer
- TVL weer gewijzigd en verder verhoogd
- Maak tijdig gebruik van Regeling bedrijvenschade coronarellen
- Registreer voor éénloket-systeem e-commerce
- Oudedagsreserve tijdig omzetten in lijfrente voor premieaftrek in 2020
- Zet tijdig stakingswinst om in lijfrente voor premieaftrek in 2020

Tips voor de DGA
- Houd ingangsdatum ODV in het oog
- AOW-leeftijd ook relevant bij extern onderbrengen ODV-kapitaal
- Nieuwe regels stichtingen en verengingen

Tips voor werkgevers en werknemers
- Aanvragen betalingsregeling NOW-terugbetalingen
- Langer versoepeling onbelaste vaste reiskostenvergoeding
- Attendeer werknemers tijdig op vervallen wettelijke vakantiedagen
- Einde NOW in zicht of toch niet?
- Eenzijdig eigen pensioenbijdrage invoeren, mag dat?
- Controle thuiswerkende werknemers – wat kan en wat niet
- Vrijstelling RVU-heffing ook voor lopende uitkeringen

Tips voor elke belastingbetaler
- Uw woning isoleren met subsidie
- Loket heffingsvermindering verduurzaming huurwoningen weer open
- Alles goed regelen zonder testament
- Ongehuwde partner van moeder krijgt automatisch gezag

TVL op basis van werkelijke hoofdactiviteit

De SBI-code is steeds de basis geweest waarop werd beoordeeld of u in aanmerking kon komen voor de TVL-regeling. Dit beleid is gewijzigd. U kunt namelijk TVL of een hogere TVL krijgen als uw feitelijke activiteiten op 15 maart 2020 in werkelijkheid anders waren dan uit de inschrijving in het Handelsregister blijkt. Voorwaarde is dat u kunt aantonen dat uw hoofdactiviteit feitelijk een andere is dan die uit de SBI-code in het Handelsregister blijkt. Deze wijziging geldt - na goedkeuring door de Europese Commissie - vanaf het eerste kwartaal 2021 (Q1). De RVO past het gewijzigde beleid dan toe in de bezwaarprocedures op dit punt over het eerste kwartaal 2021(Q1). Zodra dat kan, wordt het gewijzigde uitgangspunt in de TVL voor het tweede kwartaal (Q2) al in de aanvraagprocedure verwerkt. Maar hebt u bezwaar gemaakt op dit punt over het eerste kwartaal en gelijk gekregen, dan wordt dit automatisch verwerkt in uw aanvraag over het tweede kwartaal.

Voorraadsubsidie gesloten detailhandel

Bent u ondernemer in de non-foodsector en hebt u voorraden ingekocht die u na de lockdown niet meer kon verkopen of die in waarde zijn verminderd? In dat geval komt u in aanmerking voor de eenmalige voorraadsubsidie. Deze tegemoetkoming bedraagt in het eerste kwartaal maximaal € 300.000. De voorraadsubsidie komt bovenop de TVL over het eerste kwartaal. U hoeft dit niet apart aan te vragen. U krijgt de voorraadsubsidie automatisch uitgekeerd als u ervoor in aanmerking komt en u TVL over het eerste kwartaal hebt aangevraagd.

ONDERNEMER

Maak tijdig gebruik van Regeling bedrijvenschade coronarellen

Hebt u tijdens de coronarellen van 23 tot 28 januari jl. fysieke schade opgelopen aan uw bedrijfspand, inventaris of voorraad? U komt dan mogelijk in aanmerking voor de tijdelijke 'Regeling bedrijvenschade coronarellen' van de overheid. U kunt de tegemoetkoming tot *14 juni 2021* 17.00 uur aanvragen via een digitaal formulier in het e-Loket bij rvo.nl. U komt voor deze regeling in aanmerking als de schade niet door een verzekering (vanwege eigen risico of onderverzekering) of op een andere wijze wordt vergoed.

Tip

Vindt u het lastig om zelf de aanvraag in te dienen? Vraag dan uw adviseur om na te gaan of u voor de tegemoetkoming in aanmerking komt en zo ja, om de aanvraag voor u in te dienen.

ONDERNEMER

Registreer voor éénloket-systeem e-commerce

In het eerste FiscKwartaaltje van dit jaar berichtten wij u dat de nieuwe btw-regels voor e-commerce (verzamelnaam voor alle soorten handel via het internet) per 1 juli 2021 in werking treden. Om de administratieve lasten hiervan te beperken, kunt u gebruikmaken van de One Stop Shop (OSS)-regeling. U kunt zich laten registreren voor dit nieuwe éénloketsysteem, dat het bestaande MOSS-loket vervangt. U kiest er dan voor om de buitenlandse btw over de afstandsverkopen in uw eigen lidstaat (lees: de Belastingdienst in Nederland) te voldoen. U hoeft zich dan niet te registreren in een andere EU-lidstaat en u hoeft daar dan ook geen aangifte te doen.

Uitzondering

De nieuwe btw-regels voor e-commerce gelden voor goederen en diensten aan consumenten of niet-ondernemers in een andere EU-lidstaat. Deze leveringen en diensten worden vanaf 1 juli 2021 belast in het land van bestemming. Bent u echter alleen in Nederland (of in één andere EU-lidstaat) gevestigd en is uw totale grensoverschrijdende jaaromzet minder dan € 10.000, dan blijft u voor de afstandsverkopen btw-plichtig in Nederland (de eigen lidstaat).
De € 10.000-drempel geldt op jaarbasis, waarbij ook voor de periode van 1 juli 2021 t/m 31 december 2021 de drempel € 10.000 bedraagt; in 2021 bedraagt de drempel dus niet de helft (€ 5.000). Bent u niet al over de bestaande afstandsverkopendrempels heengegaan, dan begint u dus vanaf 1 juli 2021 te tellen totdat u met uw omzet aan consumenten (of niet-ondernemers) naar andere EU-landen de € 10.000 overschrijdt. Vanaf dat moment bent u btw in het bestemmingsland verschuldigd en kunt u zich aanmelden voor het éénloketsysteem.

Andere wijzigingen

Enkele andere belangrijke wijzigingen per 1 juli 2021 zijn:

- invoering van btw-plicht voor elektronische handelsplatforms. Via deze platforms vinden de meeste afstandsverkopen van goederen aan consumenten plaats;
- introductie van de invoerregeling voor goederen van buiten de EU met een intrinsieke waarde tot € 150. Dit is een nieuw systeem waarbij de leveranciers van deze goederen de btw op de verkopen via één loket kunnen voldoen. Hierdoor wordt bij de feitelijke invoer van de goederen geen btw geheven, maar wel over de levering aan de consument;
- afschaffing van de btw-vrijstelling bij de invoer van goederen van buiten de EU met een intrinsieke waarde van minder dan € 22 die worden geleverd aan consumenten binnen de EU.

Tip

Zorg ervoor dat u de nieuwe (complexe) btw-regels voor e-commerce tijdig in uw administratie hebt verwerkt. Dus begin op tijd!

ONDERNEMER

Oudedagsreserve tijdig omzetten in lijfrente voor premieaftrek in 2020

Wilt u uw oudedagsreserve omzetten in een lijfrente bij een bank of verzekeraar en de lijfrentepremie nog in de IB-aangifte 2020 in aftrek brengen? Zorg er dan voor dat u de premie op tijd betaalt. De lijfrentepremie is nog aftrekbaar in 2020 als u de premie uiterlijk vóór *1 juli 2021* heeft betaald. Het is toegestaan om in het jaar waarin u uw onderneming staakt, nog een bedrag toe te voegen aan de oudedagsreserve. Dit bedrag moet u dan wel mede gebruiken voor een lijfrente. Ook aan de overige voorwaarden voor toevoeging aan de oudedagsreserve moet u hebben voldaan. Vraag uw adviseur of u hieraan voldoet.

Let op
Met de vorming van de oudedagsreserve kunt u uw winst jaarlijks afromen, zonder dat u werkelijk een uitgave doet. Het is eigenlijk niet meer dan een papieren reserve in de vorm van een aftrekpost. U bouwt dus niet werkelijk een oudedagsvoorziening op, maar als u uw onderneming staakt, dan wordt de oudedagsreserve wel bij uw winst geteld en moet u er alsnog belasting over betalen. Als u de financiële mogelijkheden daartoe heeft, doet u er verstandig aan om ook werkelijk liquide middelen opzij te zetten ter grootte van de jaarlijkse dotatie aan de oudedagsreserve.

ONDERNEMER

Zet tijdig stakingswinst om in lijfrente voor premieaftrek in 2020

Heeft u uw onderneming in 2020 gestaakt en wilt u in dat jaar de stakingslijfrentepremieaftrek claimen? Zorg er in dat geval voor dat u de premie op tijd betaalt. 'Op tijd' wil zeggen dat u de lijfrentepremie uiterlijk vóór *1 juli 2021* moet hebben betaald. U mag de stakingslijfrentepremie dan in mindering brengen op het inkomen in het stakingsjaar. De aftrek is wel gemaximeerd. De hoogte hangt onder meer af van uw leeftijd op het stakingsmoment, de mate van eventuele arbeidsongeschiktheid, of de staking het gevolg is van uw overlijden en van de ingangsdatum van de lijfrente-uitkeringen.

DGA

Houd ingangsdatum ODV in het oog

U heeft mogelijk uw pensioen in eigen beheer omgezet in een oudedagsverplichting (ODV) bij uw bv. De ODV-uitkeringen moeten ingaan op de dag dat u de AOW-gerechtigde leeftijd bereikt. Vervolgens moet een eenmaal ingegane uitkering jaarlijks worden herzien. Deze herziening vindt precies een jaar later plaats dan de dag waarop de uitkering is ingegaan. Deze 'ODV-verjaardag' valt dus niet per se samen met de aanvang van het nieuwe boekjaar (vaak 1 januari) van uw bv. Terwijl dat praktisch gezien natuurlijk wel de meest voor de hand liggende datum is om de herziening door te voeren. Gelukkig is het mogelijk om de ingangsdatum van de uitkeringen te vervroegen tot maximaal 5 jaar voor de AOW-leeftijd.

Tip
Houd uw AOW-leeftijd in het oog; u kunt dan makkelijk de ingangsdatum van uw ODV-uitkeringen sturen.

DGA

AOW-leeftijd ook relevant bij extern onderbrengen ODV-kapitaal

Er zijn een heleboel redenen te bedenken waarom u uw ODV-kapitaal zou willen onderbrengen bij een externe partij. U wilt bijvoorbeeld op termijn uw bv liquideren. Belangrijk om te weten is dat u, in het geval u uw ODV-kapitaal buiten de bv wilt onderbrengen, verplicht bent om dat kapitaal te storten in een lijfrente (verzekerd of bancair). Qua uitkeringen zijn de regels voor een lijfrente flexibeler dan die voor een ODV. Bedenk wel dat de uiterste ingangsdatum van een lijfrente-uitkering vijf jaar na het bereiken van de AOW-leeftijd ligt. Voor die datum moet dan ook het ODV-kapitaal extern zijn ondergebracht.

Tip
Houd uw AOW-leeftijd scherp in het vizier. U kunt er dan voor zorgen dat u tijdig stappen onderneemt om uw ODV-kapitaal extern onder te brengen.

DGA

Nieuwe regels stichtingen en verengingen

Zet u zich als bestuurslid in voor een vereniging of stichting? Dan moet u weten dat er per 1 juli a.s. wijzigingen in het bestuur en toezicht worden doorgevoerd. De meest in het oog springende wijziging betreft uw aansprakelijkheid. Het uitgangspunt wordt dat elk bestuurslid (commissaris) *altijd* het belang van de vereniging (stichting etc.) dient. Deze taakstelling is vastgelegd in een specifieke wettelijke bepaling. Als dat niet gebeurt en er gaat iets mis, is elk bestuurslid (commissaris) *persoonlijk* en hoofdelijk aansprakelijk. Dit betekent dus dat niet alleen het bestuurslid (commissaris) dat (die) zich niet aan de regels heeft gehouden aansprakelijk is, maar ook de andere bestuurders (commissarissen).
Daarnaast gelden de regels voor bestuurders van rechtspersonen in faillissement vanaf 1 juli 2021 ook voor bestuurders van verenigingen, stichtingen en coöperaties. Bij faillissement kan de curator u als bestuurder aansprakelijk stellen voor het tekort in faillissement als het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en het aannemelijk is dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Hiervan is onder meer sprake als uw vereniging (stichting etc.) niet voldoet aan de administratieverplichtingen.

Enkele andere belangrijke wijzigingen

- Heeft u als bestuurder/commissaris bij een bepaald onderwerp een persoonlijk tegenstrijdig belang met het belang van de vereniging, stichting of coöperatie? In dat geval kunt u niet deelnemen aan de beraadslaging en besluitvorming daarover;
- Het meervoudig stemrecht binnen het bestuur wordt beperkt, waardoor één bestuurder nooit alle zeggenschap heeft.

Moeten de statuten worden aangepast?

De nieuwe regelgeving kent een overgangstermijn, waarbij bepaalde nieuwe regels mogen worden meegenomen bij de eerstvolgende statutenwijziging. Dat kan dus binnenkort zijn, maar ook pas over een paar jaar. Dit neemt niet weg dat u moet beoordelen of de statuten aan de nieuwe regels voldoen. Is dit niet het geval, dan moeten de statuten uiterlijk 5 jaar na inwerkingtreding (1 juli 2021) van de nieuwe regels worden aangepast. Als de statuten daar niet (tijdig) aan voldoen, kan dit verstrekkende gevolgen hebben voor u als bestuurslid. Begin dus op tijd! Controleer de statuten van uw vereniging of stichting, maak goede heldere afspraken en leg deze goed vast. Zo beperkt u de risico's voor u als bestuurder!

Tip

Uw vereniging of stichting doet er verstandig aan om met de wijzigingen aan de slag te gaan, zodat u met een gerust hart uw bestuurswerk kunt voortzetten.

WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Aanvragen betalingsregeling NOW-terugbetalingen

Als u gebruik maakt van de NOW-regeling, ontvangt u eerst een voorschot dat is gebaseerd op uw geschatte omzetverlies. Vervolgens verzoekt u om vaststelling van de definitieve NOW-steun. Die is gebaseerd op uw werkelijke omzetverlies. De uitkomst kan zijn dat u NOW-steun moet terugbetalen. Daarvoor kunt u een betalingsregeling treffen met het UWV. Dat kan telefonisch (088- 898 20 04) maar sinds kort ook digitaal via een formulier. Momenteel is er een formulier beschikbaar voor de terugbetaling van NOW-steun over de eerste periode (maart t/m mei 2020) en een formulier voor de tweede NOW-periode (juni t/m september 2020). U hebt voor het invullen van het formulier het loonheffingennummer nodig en het bedrag van de terugbetaling. U kunt zelf bepalen in hoeveel maandelijkse termijnen u het bedrag wenst terug te betalen.

Let op

U kunt dus alleen een terugbetalingsregeling aanvragen, nadat u een beslissing hebt ontvangen op uw aanvraag van de definitieve vaststelling.

WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Langer versoepeling onbelaste vaste reiskostenvergoedin g

De bestaande versoepeling voor de onbelaste en vaste reiskostenvergoeding is verder verlengd tot *1 juli 2021*. Voor reiskosten met een vast en gelijkmatig karakter kunt u een vaste onbelaste vergoeding afspreken met uw werknemers, bijvoorbeeld voor het woon-werktraject. In het vorige FiscKwartaaltje berichtten wij u dat de verandering van het reispatroon van werknemers door het thuiswerken, tot 1 april 2021 geen gevolgen hoefde te hebben voor de vaste en onbelaste reiskostenvergoeding. Het gaat hier steeds om reiskostenvergoedingen die u vóór 13 maart 2020 (dus vóór de coronacrisis) onvoorwaardelijk aan uw werknemers hebt toegekend.

Tip

U hoeft de vaste en onbelaste reiskostenvergoeding niet aan te passen, maar wilt u de vergoeding wel bijstellen bij een verandering van het reispatroon, dan behoort dit ook tot de mogelijkheden.

WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Einde NOW in zicht of toch niet?

Momenteel loopt de vijfde en laatste tranche van de NOW-regeling. Daarmee kunt u een tegemoetkoming krijgen van maximaal 85% van uw loonkosten als u door de coronacrisis ten minste 20% omzetverlies lijdt. Deze tranche loopt nog tot 1 juli 2021. U kunt de NOW voor deze tranche aanvragen tot en met *30 juni 2021*. Er zijn geruchten dat het kabinet bereid zou zijn om de coronasteun na 1 juli a.s. nog een kwartaal voort te zetten. Zodra hier meer over bekend is, leest u dat in het volgende FiscKwartaal(tje).

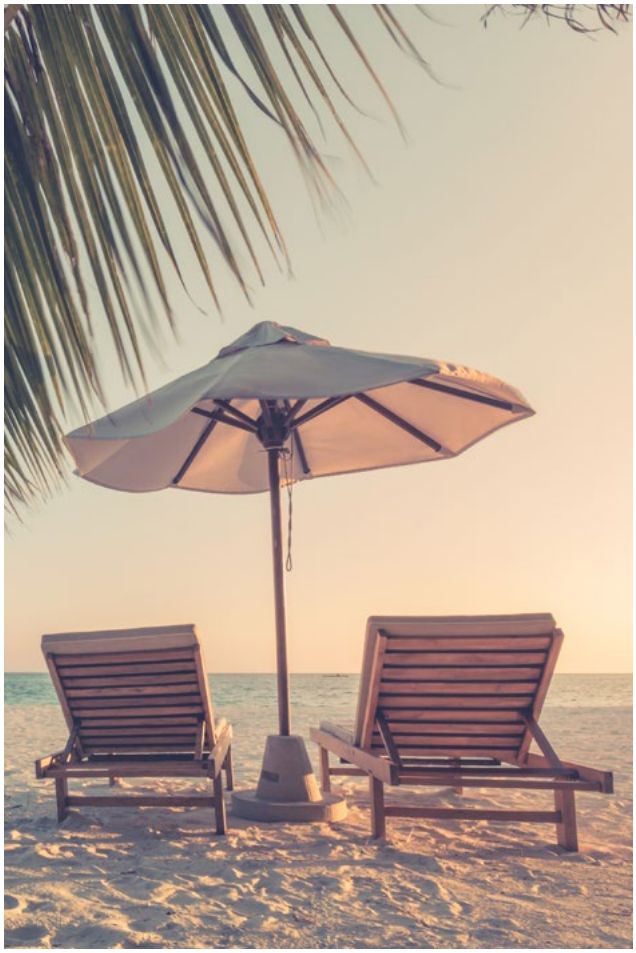
WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Attendeer werknemers tijdig op vervallen wettelijke vakantiedagen

Wettelijke vakantiedagen over een kalenderjaar vervallen, als deze niet binnen de eerste 6 maanden van het daarop volgende jaar zijn opgenomen. Zo vervallen de wettelijke vakantiedagen over het jaar 2020, als uw werknemers die dagen niet opnemen vóór *1 juli 2021*. Eind 2018 heeft de Europese rechter echter beslist dat de wettelijke vakantiedagen *níet* vervallen als u uw werknemers niet duidelijk en tijdig hebt geïnformeerd over de vervaltermijn van hun vakantiedagen. U moet uw werknemers stimuleren en ook in staat stellen om de wettelijke vakantiedagen op te nemen. Doet u dit niet (goed), dan behouden uw werknemers de wettelijke vakantiedagen en kunnen zij later bij uitdiensttreding om uitbetaling van die dagen verzoeken.

Tip

Zijn er op dit moment nog vakantiedagen van het kalenderjaar 2020 door werknemers niet opgenomen? Informeer dan deze werknemers over de datum waarop die dagen vervallen én stel hen in staat om die dagen vóór 1 juli 2021 op te nemen. Zonder vervulling van deze voorwaarden kan er dus nog steeds een stuwmeer aan niet opgenomen vakantiedagen ontstaan.



WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Eenzijdig eigen pensioenbijdrage invoeren, mag dat?

Stel, u wilt met ingang van 1 juli 2021 een eigen bijdrage van uw werknemers vragen in de te betalen pensioenpremies. Tot deze datum zijn uw werknemers geen bijdrage verschuldigd. Mag u dit eenzijdig invoeren? Nee, meestal niet. Het invoeren van een dergelijke werknemersbijdrage is namelijk een wijziging van de arbeidsvoorwaarde pensioen. U heeft daartoe instemming nodig van de betrokken werknemers, tenzij de pensioenovereenkomst een eenzijdig wijzigingsbeding bevat. Als deze instemming niet is gegeven en er is ook geen eenzijdig wijzigingsbeding overeengekomen, dan kan dit dus niet. Overigens moet u een zwaarwichtig belang hebben om succesvol een beroep te kunnen doen op het wijzigingsbeding.

WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Controle thuiswerkende werknemers – wat kan en wat niet

Nu thuiswerken in veel bedrijven gemeengoed is geworden, wilt u wellicht controleren of uw thuiswerkende werknemers tijdens de voorgeschreven uren daadwerkelijk aan het werk zijn. Hier zijn mogelijkheden voor, maar deze zijn niet oneindig. Er zijn bedrijven waar bijvoorbeeld dagelijks moet worden ingebeld of waarbij werknemers wekelijks Excel-sheets met activiteiten moeten inleveren. U kunt de activiteiten ook controleren in uw systemen. Kondig dit wel vooraf aan en doe dit op een manier waarbij u niet de inhoud controleert. Controleer dus bijvoorbeeld niet de mailbox van het personeel. Als u uw werknemer bespiedt, inhoudelijke berichten controleert of uw systemen misbruikt voor een controle, zal dit al snel tot gevolg hebben dat u de privacy van de werknemer schendt. Vergelijk dit met beveiligingspoortjes, die niet als een verkapt kloksysteem mogen worden ingezet. In sommige gevallen kan een vergaande controle zelfs een strafbaar feit zijn.

WERKGEVERS EN WERKNEMERS

Vrijstelling RVU-heffing ook voor lopende uitkeringen

Bent u van plan om werknemers vervroegd met pensioen te laten gaan, dan kunt u tijdelijk (tot 1 januari 2026) gebruikmaken van een verzachting van de strafheffing (RVU-heffing) van 52%. Met ingang van 1 januari dit jaar is namelijk de zogenoemde tijdelijke RVU-drempelvrijstelling ingevoerd. Dit betekent dat de eindheffing van 52% onder voorwaarden achterwege blijft, voor zover de betalingen in het kader van de RVU onder het bedrag blijven van de drempelvrijstelling van € 1.847. De drempelvrijstelling berekent u aan de hand van het aantal maanden vanaf de (eerste) uitkering tot aan het bereiken van de AOW-leeftijd van de werknemer, met een maximum van 36 maanden.
Alleen als u per maand meer uitbetaalt, moet u dus over het meerdere de strafheffing van 52% betalen. De Belastingdienst heeft bevestigd dat deze tijdelijke vrijstelling ook op lopende RVU-uitkeringen kan worden toegepast.

Let op!
De vrijstelling is van toepassing op de eindheffing die u moet betalen, *niet* op de loonbelasting die bij de werknemer wordt ingehouden. Op de uitkering die u aan de werknemer betaalt, moet u op de gebruikelijke manier loonbelasting inhouden. In de meeste gevallen is de groene tabel van toepassing, bij een periodieke betaling de tijdvaktabel en bij een eenmalige betaling de tabel bijzondere beloningen.

ELKE BELASTINGBETALER

Uw woning isoleren met subsidie

Bent u huiseigenaar en van plan om isolatiemaatregelen te treffen in uw eigen woning? Dan komt u mogelijk in aanmerking voor de 'Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing' (ISDE). U kunt subsidie krijgen voor twee of meer grote isolatiemaatregelen in uw eigen huis, zoals het isoleren van een vloer, dak en/of gevel en het plaatsen van hoogrendementsglas. U kunt op de maatregelenlijsten op de website van rvo.nl controleren of de voorgenomen isolatiemaatregelen voor de ISDE in aanmerking komen. Daar vindt u ook een stappenplan om de aanvraag in te dienen. Het is verstandig om de zes eenvoudige stappen van dit stappenplan eerst te doorlopen, voordat u gaat aanvragen. U weet dan precies wat u nodig heeft voor de aanvraag. U dient de aanvraag uiterlijk in binnen 12 maanden nadat de eerste isolatiemaatregel is uitgevoerd. De hoogte van de subsidie wordt bepaald per m^2 en hangt af van de getroffen maatregelen.

Ook subsidie voor kleinere isolatiemaatregelen
Daarnaast is er ook nog de RREW-regeling voor kleinere energiebesparende maatregelen in huis. Deze subsidieregeling kan door gemeenten worden aangevraagd bij de RVO om kleine energiebesparende maatregelen van huiseigenaren en huurders te stimuleren. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om het inregelen van de cv-installatie, het aanbrengen van radiatorisolatie en tochtstrips of het plaatsen van ledlampen. Klik hier om te checken of uw gemeente budget heeft aangevraagd en gekregen voor deze regeling.

ELKE BELASTINGBETALER

Loket heffingsvermindering verduurzaming huurwoningen weer open

Verhuurt u sociale huurwoningen (maximale huurprijs € 752,33 in 2021) en moet u verhuurderheffing betalen? Dan is er goed nieuws voor u als u deze woningen wilt verduurzamen. U kunt vanaf *1 juli 2021* namelijk weer de heffingsvermindering verduurzaming aanvragen als u investeert in energiebesparende maatregelen. Deze heffingsvermindering werd in 2019 stopgezet, omdat het beschikbare budget was overschreden. Aanvankelijk zou de heffingsvermindering pas vanaf 2022 weer worden opengesteld, maar dat is nu vervroegd naar 1 juli 2021. U komt voor de vermindering in aanmerking als de huurwoningen met minimaal drie Energie-Indexklassen worden verbeterd. Bij de nieuwe openstelling hebt u ook een NTA 8800-energielabel (voorheen: NEN 7120) nodig. Dit label is 10 jaar geldig. Woningeigenaren zijn verplicht om bij oplevering, verkoop of verhuur een energielabel beschikbaar te stellen aan de koper of huurder.

Tijdelijke versoepeling gebruik oudere energielabels
Voordat u kunt beginnen met de verduurzamingswerkzaamheden, moet u eerst zorgen dat er een energielabel op basis van NTA 8800 is opgenomen. De opname en registratie van dit label moet klaar zijn op het moment dat u de voorgenomen investering aanmeldt via het eLoket bij rvo.nl. Als u het project aanmeldt tussen 1 juli en 1 oktober 2021, mag u een energielabel gebruiken met een opnamedatum van na 1 juli 2020. De opname mag dan dus 12 maanden oud zijn. Na 1 oktober 2021 geldt hiervoor weer de gebruikelijke termijn van 6 maanden.

Tip
Het loket blijft minimaal 3 maanden open. Daarna alleen als er nog budget is. Bij de vorige openstelling van deze heffingsvermindering was het beschikbare budget snel op. Dus wees er na 1 juli a.s. op tijd bij!

ELKE BELASTINGBETALER

Alles goed regelen zonder testament

Stel, u hebt geen testament laten opmaken en u overlijdt met achterlating van een partner en twee kinderen. Volgens de wettelijke verdeling worden dan alle bezittingen en schulden van uw nalatenschap automatisch aan uw partner toebedeeld. Uw kinderen krijgen dan een niet-opeisbare vordering op uw partner ter grootte van hun erfdelen. Deze vorderingen worden voor de erfbelasting gewaardeerd. Over de waarde moet dan al wel erfbelasting worden betaald. Pas na het overlijden van uw partner wordt de schuld die hij of zij heeft aan uw kinderen, alsnog verrekend in zijn/haar nalatenschap. Vaak worden deze vorderingen niet vastgesteld. Toch is het verstandig om in dat geval de omvang van de niet-opeisbare vorderingen van de kinderen alsnog vast te stellen. De basis hiervoor is de waarde van de woning in het economisch verkeer en de andere bezittingen en schulden. Zo weten de kinderen waar ze na het overlijden van de langstlevende partner nog recht op hebben. De aangifte erfbelasting (als die gedaan is) kan daarbij als leidraad dienen.

Attentiepunt: de eigen woning

Als er geen testament is opgemaakt, is bij overlijden vaak ook geen verklaring van erfrecht afgegeven waarin de erfgenamen zijn vastgelegd. De woning staat bij het Kadaster ook vaak nog steeds op naam van de overledene en zijn of haar partner. Is dat bij uw overlijden het geval, dan zullen uw erfgenamen hier in de praktijk weinig van merken, maar stel dat uw partner de woning wil gaan verkopen? Om de woning te kunnen verkopen, moet uw partner enig eigenaar zijn. Als de notaris bij uw overlijden gevraagd was om een verklaring van erfrecht af te geven, had deze de woning bij het Kadaster op naam van uw partner kunnen stellen. Als dat niet het geval is, zal dit alsnog bij de verkoop van de woning in orde gemaakt moeten worden. Zeker in verband met de huidige situatie op de woningmarkt is het verstandig om het er niet op aan te laten komen, waardoor de verkoop wordt vertraagd.

ELKE BELASTINGBETALER

Ongehuwde partner van moeder krijgt automatisch gezag

Elk jaar worden er zo'n 75.000 kinderen buiten een huwelijk of geregistreerd partnerschap geboren. Wanneer u niet met elkaar getrouwd bent of geen geregistreerd partnerschap met elkaar bent aangegaan, is op dat moment alleen de moeder die het kind heeft gebaard automatisch de juridische ouder van het kind. De ongehuwde of de niet-geregistreerde partner kan het (ongeboren) kind vervolgens met toestemming van de moeder laten erkennen bij de gemeente. Daarmee krijgt deze partner echter niet automatisch het gezag. Dat moet hij of zij samen met de moeder aanvragen. In de praktijk blijkt dat de partner zich dit vaak niet realiseert. Als de moeder komt te overlijden, of als de relatie stuk loopt, kan dit tot vervelende situaties leiden. De partner rest dan niets anders dan een procedure bij de rechtbank om zo het gezag te krijgen.

Koppeling erkenning en gezag

Om aan deze ongewenste effecten een eind te maken, heeft de Tweede Kamer een wetsvoorstel aangenomen, waarin het onderscheid tussen gehuwde en ongehuwde ouders voor de gevolgen van erkenning wordt opgeheven. De ongehuwde partner van de moeder krijgt hierdoor automatisch ook het gezag als hij of zij het kind erkent. Zodra de Eerste Kamer het wetsvoorstel ook heeft aangenomen, wordt de precieze datum bepaald waarop de wijziging in werking treedt.

Let op

Er zijn een paar uitzonderingen op het automatisch krijgen van het gezag. Bijvoorbeeld als een van u beiden of u beiden onbevoegd zijn tot gezag of als de moeder en erkenner in een notariële akte of bij de ambtenaar van de burgerlijke stand verklaren dat het gezag alleen door de moeder wordt uitgeoefend.

In deze brochure is de stand van zaken in wet- en regelgeving verwerkt tot 11 mei 2021. Hoewel ten aanzien van de inhoud de uiterste zorg is nagestreefd, kan niet volledig worden ingestaan voor eventuele (druk)fouten en onvolledigheden. De redactie, de uitgever en de verspreider sluiten bij deze de aansprakelijkheid hiervoor uit. Voor een toelichting kunt u altijd contact met ons opnemen.